



Association Rennaise pour la Maîtrise de l'Energie
dans les Copropriétés

L'énergie la moins chère est celle que l'on ne consomme pas

Réunions mensuelles de 18 H 30 à 20 H 30 le 3ème mercredi de chaque mois, sauf juillet et août.

Siège de l'ARMEC : Maison des Associations – 6, cours des alliés 35000 Rennes

Site internet : www.armeco.org.

Courriel : contact.armec@gmail.com

Téléphone mobile : 07 87 81 67 4

COMPTE-RENDU DE LA REUNION MENSUELLE des adhérents du 21 novembre 2018

Introduction

Introduction faite par M-H DUPRAT, Présidente de l'ARMEC

Les participants sont invités à une réflexion sur les thèmes-cibles de l'ARMEC, pour cibler les besoins (informations, veille, animations...) des adhérents

Bonnes Pratiques et Rénovation Energétique

La méthodologie est le fondement de la démarche.: Comment faire passer le message ?

Les piste suivantes ont été évoquées :

- Faciliter la lecture : images, couleurs, bibliothèque de cas concrets,
- Un spécialiste énergie dans le CS
- un suivi des relations bailleurs-résidents
- suivre les aides financières
- privilégier des projets et non des produits,
- attention au démarchage

Chauffage collectif

Collectif

1. Avoir ENVIE, (de connaître de gérer...)
2. Avoir accès à la chaufferie, pour les relevés
3. Etudier le contrat pour vérifier les tarifs utilisés
4. Facturation : se donner les moyens et les connaissances suffisantes pour vérifier intéressement , cohérence PCU-PCS
5. Créer un observatoire au sein de l'ARMEC pour permettre de situer les copros les unes par rapport aux autres, et faire émerger l'intérêt d'une rénovation par exemple...

Urbain

1. Avoir ENVIE
 2. Accès à la sous-station : index divers
 3. Contrat : facturation à la puissance -contrats arrivés chez les syndics-
 4. Facturation : contrôle indispensable
 5. Comparaison inter-copropriétés
- ➔ Comment animer un comité chauffage dans le CS : Analyse au CS ou en AG, un discours militant !
 - Une communication en mensuelle sur la communication efficace sur le chauffage
 - ➔ Relations avec partenaires : Difficultés de prévoir sa succession, créer un climat de confiance

Par ailleurs il est suggéré de consacrer une mensuelle qui propose les éléments de communication à retenir sur le dossier énergie pour un CS en AG de copropriété.